

1/2/2021

Zmluva o dielo

v súlade s § 536 - 565 zák. 513/91 v platnom znení

čl.1 Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Licince

Licince č.40, 049 14

Zastúpený: Ing. Ladislav Mikláš, starosta obce

IČO : 00328456 , DIČ: 2020961437

Email: obeclicince@azet.sk

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania: Ing. Ladislav Mikláš,

starosta obce , Telefón: 0917263836 , Email: laco.miklos@post.sk

(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ : Gemer Plot s.r.o.

Registrácia : OR SR Banská Bystrica , odd.: Sro , vlož.: 15102/S

Školská 11 , Tornaľa , 982 01

v zastúpení : Dezső Germuška – konateľ

0948997181 , info@betonx.sk

IČO : 44 268 017 , DIČ : 2023443928 , IČ DPH : SK2023443928

IBAN : SK24 5200 0000 0000 1060 1918

(ďalej len zhotoviteľ)

čl.2 Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy sú uskutočnenie stavby „Oplotenie kaštieľa“

a) montáž dielcov plotu

b) dodávka dielcov betónového plotu

celková dĺžka : 380 m

výška : 200 c m

typ : A33/1

c) podrobný popis dodávok :

1. etapa : dodávka materiálu – dielce plotu - preprava na miesto montáže

2. etapa : montáž plotu – stavba , betónovanie , vysprávkovanie

3. etapa : odovzdanie diela

d) osobitné ustanovenia na zhotovenie diela a montáž :

demontáž a vyčistenie stopy po súčasnom starom plote nie je predmetom tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje odstrániť starý plot a pripraviť vhodne stopu pre nový plot k zahájeniu montáže

čl.3 Závazky zmluvných strán

Zhotoviteľ sa zaväzuje za odplatu zhotoviť dielo , špecifikované v článku 2) na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo v dojednanom termíne .

Zhotoviteľ prehlasuje, že zodpovedá za kvalitu prevedenia prác podľa predpisov z úplnej stavebno-technickej dokumentácie a nie za dosiahnutie očakávaných technických parametrov predpísaných v dokumentácii.

Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Zhotoviteľ zodpovedá za všetky spôsobené škody nesprávnou manipuláciou a je povinný neodkladne odstrániť všetky nedostatky, dať prostriedky do pôvodného stavu na svoje náklady.

čl.4 Miesto dodávky

Zhotoviteľ zhotoví dielo v obci Licince, okres: Revúca

čl.5 Termín zhotovenia diela

Zhotoviteľ zahájí práce na stavbe po vytvorení vhodných materiálových podmienok najneskôr dňom prevzatia areálu kaštieľa po odstránení starého plotu – očakávaný termín 01.10.2021 ak sa obe strany nedohodnú inak.

Zhotoviteľ zhotoví dielo a odovzdá ho objednávateľovi najneskôr do 30 dní po umožnení zahájenia stavby – montáže nového plotu z dodaných dielcov za predpokladu dodržania technologických postupov dojednaných výkonov.

Tento termín môže byť predĺžený vplyvom nepriaznivých poveternostných podmienok ak by výkon prác ohrozil kvalitu diela. Takúto výluky je zhotoviteľ povinný neodkladne oznámiť objednávateľovi a zároveň vyznačiť do stavebného denníka.

Zhotoviteľ si vyhradzuje právo uplatnenia inštitútu **vis maior - vyššia moc** pre prípad ak by nariadené opatrenia vládou SR pre pohyb tovaru a osôb v cezhraničnom styku znemožnili dodávku dielcov plotu z výroby zo zahraničia – Maďarsko. Tento inštitút predlžuje automaticky všetky dojednané termíny z tejto zmluvy až do ukončenia účinnosti výluky.

Pozn.: Vyššia moc je zvláštna právna skutočnosť, spočívajúca v mimoriadnej, nepredvídateľnej, neodvratiteľnej a nezavinenej udalosti, ktorá spôsobí škodu. Za tú ale nikto obvykle neodpovedá, pretože ide o okolnosť zásadne vylučujúcu zodpovednosť zmluvných strán.

čl.6 Cena diela

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu spolu za práce podľa cenovej ponuky a podľa predloženej projektovej dokumentácie :

25 000,00 € s DPH (spoločnosť zhotoviteľa je platcom DPH)

(slovom : Dvadsaťpäťtisíc €)

Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade neočakávaných problémov pri zhotovení diela, ktoré by vyžadovali pri odkývaní viac ako 5 % prác navyše - uzavrieť dodatok k tejto zmluve upresňujúci celkovú cenu diela.

Ostatné požadované zmeny, ktoré objednávateľ počas prác vyžiada a vyznačí aj v dokumentácii resp. stavebnom denníku budú ocenené dodatkami k tejto zmluve na základe vzájomnej dohody.

čl.7 Platobný kalendár

Objednávateľ zaplatí dohodnutú cenu v nasledujúcich splátkach a termínoch :

1. Preddavok sa dojednáva vo výške 8 000,00 € pred zahájením 1. Etapy- podmienka začatia expedície materiálu – dielcov plotu
2. Cenu diela po zhotovení jednotlivých etáp uvedených časti diela podľa rozpisu nižšie, do 14 dní po obdržaní realizačných faktúr nasledovne :

1. riadna faktúra vo výške 14 000,00 € po ukončení expedície – dodávky dielcov plotu vrátane vyúčtovania zálohy z bodu 1) tohto článku
 2. riadna faktúra vo výške 5 000,00 € pri zahájení stavby dielcov plotu
 3. riadna faktúra vo výške 6 000,00 € po odovzdaní diela – ukončení montáže plotu
3. Prílohou faktúr budú súpisky materiálu resp. vykonaných prác resp. odovzdávaní protokol potvrdený povereným preberajúcim objednávateľa a opis resp. kopia stavebného denníka ak má objednávateľ povinnosť denník viesť.

čl.8 Kontrolné dni

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený kontrovať postup výkonu prác a prejednávateľ prípadné zmeny v postupe podľa potreby a zisteného stavu počas výkonu prác. Na výkon odborných kontrol je objednávateľ oprávnený poveriť aj inú osobu. Prítomnosť preberajúceho a kontroly pri odovzdávaní čiastočných výkonov podľa rozpisu čl. 7, bod 2) je objednávateľ povinný zabezpečiť a nezávadný výkon potvrdiť podpísaným preberajúceho protokolu (nedeliteľná súčasť dielčích faktúr).

čl.9 Odovzdanie diela

Zhotoviteľ vyzve objednávateľa prevziať dielo minimálne 1 deň pred jeho plánovaným odovzdaním. z odovzdávania diela bude vyhotovený zápis, v ktorom bude špecifikovaný stav diela pri jeho odovzdaní objednávateľovi, predovšetkým však zrejmé vady, ktoré objednávateľ vytkol zhotoviteľovi. Zápis podpíše zástupcovia oboch zmluvných strán.

čl.10 Záruky kvality

- Garancie diela :
- a) garancia na prevedené práce : 5 rokov
 - b) garancia na zabudovaný materiál v súlade s dodávateľskými zárukami
 - c) počas trvania záruky sa zhotoviteľ zaväzuje bezplatne a neodkladne zabezpečovať všetky opravy
 - a) výluky z tejto povinnosti tvoria iba prípady poškodenia vplyvom cudzieho zásahu resp. z mimoriadnej udalosti vplyvom vyššej moci

čl.11 Zmluvné pokuty

Obe zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách :

1. Ak zhotoviteľ nedodrží termín odovzdania diela zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1% z neukončenej časti a ceny tejto časti diela za každý týždeň omeškania.
2. Ak objednávateľ nedodrží termíny uvedené v platobnom kalendári, zaplatí za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy.

čl.12 Vlastníctvo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

Vlastníkom zhotovenej veci je objednávateľ, ktorý do jej odovzdania neznáša nebezpečenstvo škody na diele.

čl.13 Závěrečné ustanovenia

Objednávateľ zabezpečí dodávku materiálu k stavbe osobitne iným subdodávateľom na základe osobitného zmluvného vzťahu . Za takto nakúpený materiál rieši prípadné kvalitatívne problémy s týmto dodávateľom materiálu . Omeškanie z dôvodu nedostatku stavebného materiálu je obdobne podkladom na predĺženie dojednaného termínu ukončenia zhotovenie diela kedy aj takáto výluka sa oznamuje objednávateľovi a zároveň sa vyznačiť do stavebného denníka .

Pri riešení ďalších otázok , neupravených touto zmluvou , sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka .

Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a ich platnosť je podmienená súhlasom oboch strán .

Táto zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch , z ktorých každá strana obdrží 1 exemplár. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú , že obsahu zmluvy porozumeli a túto uzatvárajú zo svojej voľnej vôle bez nátlaku . Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma stranami .

V Lícenciach , dňa 7.9.2021

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :